



NACZELNA RADA ŁOWIECKA
WPLYNĘŁO DNIA

2024 -07- 05

Polski Związek Łowiecki

L. dz. 788 /NRL/ 24

Polish Hunting Association * Association des Chasseurs Polonais

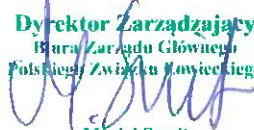
Warszawa, dnia 3 lipca 2024 r.

L.dz. 181/ZG/24

Kol. Marcin Możdżonek
Prezes
Naczelnej Rady Łowieckiej

Zarząd Główny Polskiego Związku Łowieckiego przekazuje w załączeniu uchwałę Zarządu Głównego Polskiego Związku Łowieckiego nr 204/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania wniosku Zarządu Okręgowego Polskiego Związku Łowieckiego w Elblągu ws. wykupu użytkowania wieczystego gruntu z uprzejmą prośbą o wprowadzenie go do rozpatrzenia na najbliższym posiedzeniu Naczelnej Rady Łowieckiej.

Z poważaniem

Dyrektor Zarządzający
Bisura Zarządu Głównego
Polskiego Związku Łowieckiego

Maciej Szmit

W załączeniu:

- uchwała Zarządu Głównego PZŁ nr 204/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r.;
- wniosek Zarządu Okręgowego PZŁ w Elblągu z dnia 10 czerwca 2024 r.



Polski Związek Łowiecki

Polish Hunting Association * Association des Chasseurs Polonais

Opracował pod względem merytoryczny i prawnym: Mec. Maciej Ostrowski

Do wiadomości:

1. NRŁ – kopia z pismem przewodnim;
2. WA – kopia;
3. ZO PZŁ Elbląg – kopia;
4. WKSIAW – oryginał – a/a.



Polski Związek Łowiecki
Zarząd Okręgowy w Elblągu

Wojciech J. Cietucha
M. Smit
14.06.2024 r.

L.dz. 603 /2024

WPLYNEŁO
DNIA
L.dz. 168/26/24

Elbląg, 10 czerwca 2024 r.

POLSKI ZWIĄZEK ŁOWIECKI
ZARZĄD GŁÓWNY
WPLYNEŁO

2024 -06- 13

Otrzymuje dział WKSIAW
L. dz. 2705

Kol. Eugeniusz Grzeszczak
Łowczy Krajowy

WPLYNEŁO
DNIA 14 CZE. 2024
L.dz. 66A.PC/24

Zarząd Główny
Polskiego Związku Łowieckiego

Ul. Nowy Świat 35
00-029 WARSZAWA

WNIOSEK

Dot. Wykup nieruchomości

Wnoszę o przeprowadzenie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu będącego własnością Gminy Miasta Elbląg pozostającego w użytkowaniu wieczystym Polskiego Związku Łowieckiego na mocy aktu notarialnego Rep. A Nr 2798/1996 z dnia 14.05.1996 r. do 05.12.2089 r. obejmującej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 884/26 o powierzchni 15 m² oraz grunt stanowiący działkę o numerze ewidencyjnym 884/5 i powierzchni 120 m² zabudowanej budynkiem parterowym będącą w użytkowaniu wieczystym Polskiego Związku Łowieckiego na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4150/1995 z dnia 12.06.1995 r. do dnia 05.12.2089 r.

Ww. nieruchomości gruntowe stanowią własność Miasta Elbląga i położone są przy ul. Grunwaldzkiej 77 w Elblągu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami istnieje możliwość przekształcenia posiadanego przez Polski Związek Łowiecki prawa użytkowania wieczystego w prawo własności poprzez wykup tych gruntów za cenę stanowiącą 20 krotność rocznej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego przy jednorazowej wpłacie lub 25 krotność rocznej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego przy wniosku o rozłożenie płatności na raty.

W roku 2024 r. opata ta wynosiła 727,11 zł. co za tym idzie przy jednorazowej zapłacie byłaby to kwota w wysokości 14.542,20 zł przy zakupie w ratach 18.177,75 zł.

Do wskazanych kwot doliczyć należy ewentualne koszty wyceny tej nieruchomości oraz opłatę taksy notarialnej.

Nadmieniam, że zgodnie z przepisami ostateczny termin złożenia wniosku do tutejszego urzędu upływa z dniem 31 sierpnia 2024 r. Po tej dacie właściciel gruntu czyli miasto Elbląg nie będzie zobligowane do sprzedaży tej nieruchomości Polskiemu Związkowi Łowieckiemu za kwoty podane wyżej i będzie mogło przekształcać prawo użytkowania



*Polski Związek Łowiecki
Zarząd Okręgowy w Elblągu*

wieczystego we własność na zasadach rynkowych co może narazić Polski Związek Łowiecki na dotkliwą stratę.

Nadmieniam, że do wykonania tej czynności prawnej niezbędne będą odpowiednie uchwały ZG PZŁ i NRŁ PZŁ oraz stosowne pełnomocnictwa.

Informuję, że okręg elbląski PZŁ posiada niezbędne środki do zrealizowania takiego wykupu.

Uprzejmię proszę o akceptację mojego wniosku.

Z poważaniem

Darzbór!

 **ŁOWCZY OKRĘGOWY**
Przewodniczący Zarządu Okręgowego PZŁ
w Elblągu

Jan J. Kantypowicz

Otrzymują:

1-adresat

2. a/a